

**Розрахунок розмірів внесків на послуги з утримання будинку і споруд
та прибудинкової території ВУОБ ОСББ "Посмітного 25А"**

Площа житлових приміщень

4339,21

№	Найменування послуги	Всього на місяць, грн.	Всього за 1 кв.м.
1.	Витрати з прибирання прибудинкової території	2362,00	0,54
2.	Прибирання снігу	101,67	0,02
3.	Витрати з прибирання сходових кліток	1902,50	0,44
4.	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації та з ліквідації аварій	1278,50	0,29
5.	Витрати на дезінсекцію	208,33	0,05
6.	Вартість робіт з технічного обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, необхідних для електрозабезпечення технічних цілей будинку (освітлення місць загального користування, електропостачання ліфтів, підкачування води), систем протипожежної автоматики та димовидалення	1830,00	0,42
7.	Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води, ліфтових	108,36	0,02
8.	Витрати з поливання дворів, клумб і газонів	83,74	0,02
9.	Витрати з технічного обслуговування ліфтів	1650,00	0,38
10.	Витрати з обслуговування димових та вентиляційних каналів	208,33	0,05
	Всього, грн.	9525,10	2,24
11.	Адміністративні (накладні) витрати		
	ФОП адміністрації	3568,50	0,82
	Оплата послуг бухгалтера	2000,00	0,46
	Оплата інформаційних послуг (Idom, 1С)	450,00	0,10
	Придбання матеріалів: бумага, заправка картриджу	50,00	0,01
	Всього адміністративні витрати	6068,50	1,40
	ВСЬОГО ВУОБ (СДПТ) для 3-9 поверхів	15593,60	3,64
	ВСЬОГО ВУОБ (СДПТ) для 1-2 поверхів	13852,04	3,24
12.	Витрати з вивезення побутових відходів (120 чол.)	1380,00	11,50

Матеріали для прибудинкової території	Кількість	Ціна, грн.	Всього	На місяць	На 1 кв.м.
мітли, шт.	2,00	80,00	160,00	13,33	0,003
вапно, шт.	10,00	20,00	200,00	16,67	0,004
совок, шт.	1,00	50,00	50,00	4,17	0,001
мішки одноразові 100 л (уп.)	10,00	50,00	500,00	41,67	0,010
рукавички робочі, шт.	25,00	50,00	50,00	4,17	0,001
пензлики, шт.	5,00	20,00	100,00	8,33	0,002
краска для фарбування, бан.	2,00	100,00	200,00	16,67	0,004
Всього прибирання прибудинкової території			1260,00	105,00	0,02

Витрати на прибирання і вивезення снігу	Кількість	Ціна, грн.	Всього	На місяць	На 1 кв.м.
пісок, міш.	20,00	20,00	400,00	33,33	0,008
сіль, міш.	10,00	82,00	820,00	68,33	0,016
Всього, грн			1220,00	101,67	0,023

Прибирання сходвих клітин	Кількість	Ціна, грн.	Всього	На місяць	На 1 кв.м.
рідина для миття підлоги (уп. 3 л)	4,00	85,00	340,00	28,33	0,0065
швабри, шт.	2,00	200,00	400,00	33,33	0,0077
рукавички, уп по 25 шт.	4,00	20,00	80,00	6,67	0,0015
щітка для миття стін, шт.	1,00	50,00	50,00	4,17	0,0010
Всього, грн.			870,00	72,50	0,0167

Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації та з ліквідації аварій	Кількість	Ціна, грн.	Всього, грн.	На місяць, грн.	На 1 кв.м., грн.
Проволока для прочищення каналізації, м	40,00	35,00	1400,00	116,67	0,0269
Крани для води, шт.	4,00	100,00	400,00	33,33	0,0077
Всього, грн.			1800,00	150,00	0,0346

Дезінсекція	Кількість	Ціна, грн.	Всього	На місяць	На 1 кв.м.
Витрати на дезінсекцію, кв.м.	1000,00	2,50	2500,00	208,33	0,0480
Всього, грн.			2500,00	208,33	0,0480

Освітлення місць загального користування	Кільк.	Тариф, грн.	Всього, грн.	На місяць, грн.	На 1 кв.м., грн.
Витрати на освітлення під'їздів, кВт/ч	120,00	1,68	201,60	16,80	0,0039
Витрати на електропостачання ліфтів, кВт/ч	654,00	1,68	1098,72	91,56	0,0211
Всього, грн.			1300,32	108,36	0,0250

Витрати на поливання клумб та газонів	Кількість	Ціна, грн.	Всього, грн.	На місяць, грн.	На 1 кв.м., грн.
Поливання прибудинкової території із розрахунку 4 кіб.м. води на 1 сотку	4,00	16,23	64,92	5,41	0,0012
Шланг для поливу, м	50,00	8,00	400,00	33,33	0,0077
Катушка для шлангу, шт	1,00	540,00	540,00	45,00	0,0104
Всього, грн.			1004,92	83,74	0,0193